

Ausstattung Rabensteiner Waldhaus



WOHNBEREICH

- Großzügiger Wohnbereich (ca. 60 m²) mit offener Küche
- Massiver Eichenboden im Wohnbereich, handgefertigte Massivholzmöbel
- Ausreichend Platz und Sitzplätze für 24 Personen
- Umweltfreundliche Gas-Zentralheizung mit Solaranlage
- Gemauerter Lehmofen im Wohnraum
- Ein Korb trockenes Kaminholz
- Direkter Ausgang zur Südterrasse
- Gemütliche Sitzecke auch im Dachgeschoß
- 2 Flachbild Fernseher
- DVD Player
- Telefon (Flatrate ins deutsche Festnetz)
- W-Lan kostenlos
- HiFi Anlage mit Radio, CD-Player, I-pod Docking Station, USB-Anschluss
- Spiele-Kiste
- Kellerraum / Abstellraum mit Waschmaschine inkl. Waschpulver und Kühl-/Gefrierschrank

KÜCHE

- Ausreichend Geschirr, Besteck, Gläser, Koch- und Backutensilien für 24 Personen
- Grundausstattung mit 5 Geschirrtüchern, Spültuch, Spülbürste, Topfschwamm, Spülmittel, Tabs für die Spülmaschine, Mülltüten, Kaffeefilter, Teefilter, Backpapier
- Großer Standkühlschrank
- Großes Spülbecken
- Spülmaschine
- 90 cm Induktionskochfeld
- Umluft-Backofen, 2 Bleche, 1 Rost
- Dunstabzugshaube
- Mikrowelle
- Toaster
- Wasserkocher
- zwei Filterkaffee-Maschinen
- ein Kaffeevollautomat

Ausstattung Rabensteiner Waldhaus



SCHLAFRÄUME

- 8 Schlafräume (vier 2-Bett-Zimmer, ein 3-Bett-Zimmer, zwei 4-Bett-Zimmer, ein 5-Bett-Familienzimmer)
- Nur vollwertige Schlafplätze (**keine** Ausziehsofas, Gästeliegen o.ä.)
- Hochwertige Kaltschaummatratzen in unterschiedlichen Härtegraden
- Betten sind bei Ankunft bezogen
- Kleiderbügel, Regalschränke

DUSCHE, TOILETTEN

- 2 Duschräume mit je 2 ebenerdigen abschließbaren Duschen und 2 Waschtischen
- 5 separate Toiletten, ausgestattet mit Handtüchern, Seife und Toilettenpapier

AUßENBEREICH

- Haus und 5000 m² Grundstück zur alleinigen Nutzung
- großes luxuriöses Saunahaus
- 10 Parkplätze auf dem Grundstück davon 4 Carport-Stellplätze
- Überdachte Veranda mit Sitzgelegenheiten
- Große Südterrasse (ca. 30 m²) mit Tischen und Bänken für 24 Personen
- Lagerfeuerplatz
- Großer Holzkohlegrill (Grillfläche 50 x 80 cm)
- Fußballtore, Volleyballnetz, Slackline, Sandkasten
- Abschließbarer Schuppen